

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении повторного аукциона

ЛОТ 1:

- капитальное строение, инв. № 401/С-9103 (назначение – здание специализированное коммунального хозяйства, наименование – здание котельной), площадью 648,6 кв.м., Гродненская область, Гродненский район г.Скидель, ул.Интернациональная, 58;
- капитальное строение, инв. № 401/С-16976 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование - паропровод), протяженностью 319,2 м.п., Гродненская область, Гродненский район г.Скидель, ул.Интернациональная, 58;
- капитальное строение, инв. № 401/С-16975 (назначение – Сооружение неустановленного назначения, наименование – тепловая сеть), протяженность – 469,2 м.п., Гродненская область, Гродненский район г.Скидель, ул.Интернациональная, 58, тепловая сеть;
- капитальное строение, инв. № 401/С-16967 (назначение – Сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование- сеть фекальной канализаций (напорная), протяженность – 2835 м.п, Гродненская область, Гродненский район г. Скидель, ул.Интернациональная, 58;
- капитальное строение, инв. № 401/С-636 (назначение – здание специализированное для производства продуктов питания, включая напитки и табаки, наименование - напитокный цех, площадью – 988,2 кв.м, Гродненская область, Гродненский район, г. Скидель, ул.Интернациональная, 58;
- капитальное строение, инв. № 401/С-34627 (назначение - сооружение неустановленного назначения, наименование - водопровод хозяйственной, протяженностью - 198,3 м.п., Гродненская область, Гродненский район, г. Скидель, водопровод хозяйственной к зданию швейного цеха по ул. Интернациональная, 58;
- капитальное строение, инв. № 401/С-16750 (назначение – здание специализированное коммунального хозяйства, наименование - водонапорная башня), площадью – 0,2 кв.м, Гродненская область, Гродненский район, г. Скидель, ул. Интернациональная, 58;
- капитальное строение, инв. № 401/С-16748 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склад), площадью – 307,4 кв.м, Гродненская область, Гродненский район, г. Скидель, ул. Интернациональная, 58;
- капитальное строение, инв. № 401/С-16527 (назначение – здание неустановленного назначения, наименование -плодоконсервный цех), площадью – 234,0 кв.м, Гродненская область, Гродненский район, г. Скидель, ул. Интернациональная, 58;
- капитальное строение, инв. № 401/С-16337 (назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – административное, швейный цех, проходная, весовая), площадью – 1675,8 кв.м, Гродненская область, Гродненский район, г. Скидель, ул. Интернациональная, 58;
- капитальное строение, инв. № 401/С-16336 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – складское), площадью – 444,0 кв.м, Гродненская область, Гродненский район, г. Скидель, ул. Интернациональная, 58;
- капитальное строение, инв. № 401/С-16335 (назначение – здание специализированное коммунального хозяйства, наименование – станция перекачки) площадью – 53,0 кв.м, Гродненская область, Гродненский район, г. Скидель, ул. Интернациональная, 58;
- капитальное строение, инв. № 401/С-16334 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склад-овощехранилище), площадью – 383,0 кв.м, Гродненская область, Гродненский район, г. Скидель, ул. Интернациональная, 58;
- капитальное строение, инв. № 401/С-16333 (назначение – здание специализированное энергетики, наименование – электроподстанция), площадью – 108,0 кв.м, Гродненская область, Гродненский район, г. Скидель, ул. Интернациональная, 58;
- капитальное строение, инв. № 401/С-16331 (назначение – здание неустановленного назначения, наименование – карамельный цех), площадью – 274,0 кв.м, Гродненская область, Гродненский район, г. Скидель, ул. Интернациональная, 58;
- капитальное строение, инв. № 401/С-16847 (назначение – здание неустановленного назначения, наименование – здание пищевого цеха базы, складов, котельной), площадью – 1501,9 кв.м, Гродненская область, Гродненский район, г. Скидель, ул. Интернациональная, 58;
- капитальное строение, инв. № 401/С-16330, (назначение – здание неустановленного назначения, наименование – цех торгового оборудования), площадью – 1379,0 кв.м, Гродненская область, Гродненский район, г. Скидель, ул. Интернациональная, 58;
- капитальное строение, инв. № 401/С-16329, (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование - склады), площадью – 279,0 кв.м, Гродненская область, Гродненский район, г. Скидель, ул. Интернациональная, 58;
- капитальное строение, инв. № 401/С-16328, (назначение – здание многофункциональное, наименование – токарный цех, клуб), площадью – 580,0 кв.м, Гродненская область, Гродненский район, г. Скидель, ул. Интернациональная, 58;
- капитальное строение, инв. № 401/С-34632 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – благоустройства территории), площадью – 9301,0 кв.м, Гродненская область, Гродненский район, г. Скидель, ул. Интернациональная, 58 благоустройство территории;
- капитальное строение, инв. № 401/С-34624 (назначение – сооружение неустановленного назначения,

наименование – наружные сети связи), протяженностью – 199,3 м, Гродненская область, Гродненский район, г. Скидель, ограждение к зданию по ул. Интернациональная, 58;
- капитальное строение, инв. № 401/С-16327 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склады разных товаров), площадью – 602,0 м, Гродненская область, Гродненский район, г. Скидель, ул. Интернациональная, 58;
- многолетние насаждения в количестве 10 шт.

Обременения со стороны третьих лиц:

- аренда помещения, площадью 4,1 кв.м. сроком до 31.03.2020 г.
- аренда помещения, площадью 8,6 кв.м. сроком до 29.02.2020 г.,
- аренда помещения, площадью 9,5 кв.м. сроком до 04.07.2020 г.
- аренда помещения, площадью 20,4 кв.м. сроком до 16.06.2020 г.
- аренда помещения, площадью 75,0 кв.м. сроком до 16.06.2020 г.
- аренда помещения, площадью 112 кв.м. сроком до 29.02.2020 г.
- аренда помещения, площадью 50 кв.м. сроком до 31.01.2020 г.
- аренда помещения, площадью 8,1 кв.м. сроком до 29.02.2020 г.
- аренда помещения, площадью 130,2 кв.м. сроком до 31.12.2020 г.
- аренда помещения, площадью 5,6 кв.м. сроком до 31.05.2020 г.
- аренда асфальтобетонного покрытия, площадью 60 кв.м. сроком до 12.05.2020 г.
- аренда асфальтобетонного покрытия, площадью 60 кв.м. сроком до 04.07.2020 г.
- аренда асфальтобетонного покрытия, площадью 50 кв.м. сроком до 19.07.2020 г.
- аренда асфальтобетонного покрытия, площадью 15 кв.м. сроком до 03.09.2020 г.
- аренда части кровли, площадью 126 кв.м. сроком до 31.12.2019 г
- аренда части земельного участка, площадью 50 кв.м. сроком до 29.02.2020 г

Лот № 1 расположен на земельных участках:

- кадастровый № 422050400002002759, площадью 0,1500 га (назначение – для обслуживания зданий и котельной), расположенном по адресу г. Скидель, ул. Интернациональная, 58. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: земельный участки, расположенные в водоохраных зонах рек и водоемов, код-2,4, площадь- 0.1500 га; земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений теплоснабжения, код -5,6, площадь 0,0034га
- кадастровый № 422050400002002772, площадью 0,3412 га (назначение – для обслуживания водонапорной башни), расположенном по адресу г. Скидель, ул. Интернациональная, 58. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: земельный участки, расположенные в водоохраных зонах рек и водоемов, код-2,4, площадь- 0.1500 га; земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей, код -5,2, площадь 0,0093га.
- кадастровый № 422050400002002778, площадью 0,3412 га (назначение – для обслуживания плодоконсервного цеха), расположенном по адресу г. Скидель, ул. Интернациональная, 58. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: земельный участки, расположенные в прибрежных полосах рек и водоемов код-2,5, площадь- 0.1947 га; земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей, код -5,2, площадь 0,0036га.
- кадастровый № 422050400002002779, площадью 0,2880 га (назначение – для обслуживания складского здания), расположенном по адресу г. Скидель, ул. Интернациональная, 58. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: земельные участки, расположенные в водоохраных зонах реки водоемов, код-2,4, площадь – 0,2880га; земельные участки, расположенные в охранных зонах линий связи и радиофикаций, код-5,1, площадью 0,0412 га; земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей, код – 5,2, площадью- 0,0440 га; земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений водоснабжения, код -5,4, площадь – 0,0710 га; земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений канализации, код – 5,5, площадью – 0,0975 га.
- кадастровый № 422050400002000113, площадью 3.1432 га (назначение – для обслуживания зданий и сооружений), расположенном по адресу г. Скидель, ул. Интернациональная, 58. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: земельный участки, расположенные в водоохраных зонах рек и водоемов, код – 2,4, площадью – 3,5592 га.
- кадастровый № 422050400002002760, площадью 0.1253 га (назначение – для обслуживания здания карамельного цеха), расположенном по адресу г. Скидель, ул. Интернациональная, 58. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: земельный участки, расположенные в водоохраных зонах рек и водоемов, код – 2,4, площадью – 0,0362 га; земельные участки, расположенные в прибрежных полосах рек и водоемов, код -2,5, площадь – 0,0891 га; земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений теплоснабжения, код- 5,6, площадью- 0,0083 га.
- кадастровый № 422050400002002300, площадью 0.2800 га (назначение – для обслуживания здания цеха торгового оборудования), расположенном по адресу г. Скидель, ул. Интернациональная, 58. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: земли, находящиеся в водоохраных зонах водных объектов вне прибрежных полос, код – 2 (площадью

<p>0,2800 га)</p> <p>- кадастровый № 422050400001001241, площадью 0.1713 га (назначение – для обслуживания складов), расположенном по адресу г. Скидель, ул. Интернациональная, 58. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использований земель. Виды ограничений (обременений) прав: земельные участки, расположенные в водоохраных зонах рек и водоемов, код- 2,4, площадь- 0,1713га; земельные участки, расположенные в прибрежных полосах рек и водоемов, код-2,5, площадь – 0,0013 га; земельные участки расположенные в охранных зонах электрических сетей, код-5,2, площадь-0,0408 га.</p> <p>- кадастровый № 422050400002002768, площадью 0.1713 га (назначение – для обслуживания многофункционального здания), расположенном по адресу г. Скидель, ул. Интернациональная, 58. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использований земель. Виды ограничений (обременений) прав: земельные участки, расположенные в водоохраных зонах рек и водоемов, код- 2,4, площадь- 0,1713га; земельные участки, расположенные в прибрежных полосах рек и водоемов, код-5,2, площадь – 0,0092 га; земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений канализации, код – 5,5 площадь- 0,0089 га.</p>
<p>Начальная цена продажи – 460 114,80 р. (четыреста шестьдесят тысяч сто четырнадцать рублей восемьдесят копеек) с учетом НДС.</p> <p>Сумма задатка – 46 000 р. (сорок шесть тысяч рублей).</p>
<p>Условия проведения аукциона:</p> <ul style="list-style-type: none"> – расходы по государственной регистрации договора купли-продажи, перехода права собственности возложить на покупателя; - право собственности переходит к Покупателю после полной оплаты, передачи объекта и государственной регистрации данного права в РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»; - документом, подтверждающим передачу имущества, является акт приема-передачи. <p>Условия оплаты – по договоренности сторон. Срок заключения договора купли-продажи - не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона.</p>
<p>Продавец - Гродненское областное потребительское общество (Гродненский городской филиал), 230001, г. Гродно, ул. Суворова, 298, тел. 8-0152-52-02-88</p>
<p>Организатор торгов - Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно ул. Врублевского, д. 3, каб.209, тел. 55-87-70</p>
<p>Номер р/с для перечисления задатка - Р/с BY44VLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка VLBVBY2X, УНП 500833225</p>
<p>Аукцион состоится 28 ноября 2019 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209</p>
<p>Порядок регистрации в качестве участника аукциона и правила проведения аукциона содержится на сайте организатора аукциона http://grodnoino.by/aukcion/uchastniku Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 25.08.2019 г.</p>
<p>Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник - четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед с 12.30 до 13.18. Последний день приема заявлений - 26 ноября 2019 г. до 15.00</p>
<p><i>Телефон для справок: 55-87-71– Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» http://grodnoino.by/</i></p>