

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже пустующего жилого дома в частную собственность в д. Привалки Гожского сельсовета

Наименование предмета аукциона	ЛОТ №1 жилой дом
Местонахождение имущества	Гродненская область, Гродненский район, Гожский сельсовет, д. Привалки, ул. Горная, 28
Общая площадь	51,5 кв.м.
Описание имущества	одноэтажный, блокированный, брусчатый жилой дом, введен в эксплуатацию в 1920 году. Составные части и принадлежности: сени, сарай
Продавец имущества	Гожский сельский исполнительный комитет
Условия аукциона по продаже пустующих домовладений	возместить затраты, связанные с подготовкой и проведением аукциона, расходы по публикации извещения в средствах массовой информации в соответствии со счет-фактурой в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона
Начальная цена предмета аукциона, бел.рублей	3100,00
Сумма задатка 10% от начальной цены, бел.рублей	310,00
Подлежащие возмещению расходы, связанные с проведением аукциона, подготовкой документации, необходимой для его проведения, бел. руб. *	1000,00
Иные сведения	строительство, реконструкция

Аукцион проводится в соответствии с решением Гожского сельского исполнительного комитета и является открытым. Плата за участие в аукционе не взимается.

**Аукцион состоится 18 января 2022 года в 11.00 по адресу: Гродненская область, Гродненский район, Гожский сельсовет, аг. Гожа, ул. Школьная, д. 5.**

**Заявление на участие в аукционе принимаются по адресу: Гродненская область, Гродненский район, Гожский сельсовет, аг. Гожа, ул. Школьная, д. 5 до 17.00 13 января 2022 года включительно. Тел. для справок 8 (015 2) 47 40 07, 47 40 02, 97 40 71.**

Участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, в том числе постоянно проживающие за ее пределами, иностранные граждане и лица без гражданства, в том числе постоянно проживающие за пределами Республики Беларусь либо временно пребывающие или временно проживающие в Республике Беларусь, но имеющие право на приобретение жилых помещений в соответствии с международными договорами Республики Беларусь, а также юридические лица, в том числе не зарегистрированные в установленном порядке на территории Республики Беларусь, но которые также вправе приобретать жилые помещения в Республике Беларусь, если это установлено международными договорами.

Для участия в аукционе предоставляются:

- заявление на участие в аукционе по установленной форме, к которому прилагаются следующие документы:
- копию платежного поручения о внесении задатка в размере 10% от начальной цены предмета аукциона, на расчетный счет Гожского сельисполкома №BY05AKBB36415140205674000000 ОАО "АСБ Беларусбанк", код банка: АКВВВУ2Х, УНН 500027437, назначение платежа в бюджет 04707, с отметкой банка о его исполнении;

гражданин – предъявляет документ удостоверяющий личность;

представитель гражданина - нотариально удостоверенную доверенность, документ, удостоверяющий личность.

Осмотр пустующего дома осуществляется претендентом на участие в аукционе в сопровождении члена комиссии по организации и проведению аукциона в любое согласованное ими время в течение установленного срока приема заявлений.

Победитель аукциона, либо единственный участник несостоявшегося аукциона, обязан в течение **10** рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона или признания аукциона несостоявшимся возместить затраты, связанные с подготовкой и проведением аукциона (в том числе расходы по определению рыночной стоимости, расходы по формированию и государственной регистрации земельного участка) и расходы по публикации извещения в средствах массовой информации на расчетный счет Гожского сельисполкома № BY05AKBB36415140205674000000, ОАО "АСБ Беларусбанк", код банка: АКВВВУ2Х, УНН 500027437, назначение платежа 04616, с отметкой банка о его исполнении.

**\* - сумма расходов подлежит корректировке исходя из фактических затрат.**