

**Инвестиционное предложение (земельный участок № 6 на карте) для строительства объектов сферы услуг в д. Коробчицы Гродненского района**

1. Общая информация о земельном участке		
Общая площадь (м <sup>2</sup> )	16000	
Местоположение	Область	Гродненская
	Район	Гродненский
	Город	-
	Адрес	д. Коробчицы, вдоль улицы Могучая
Возможные направления использования	сфера услуг: объекты торговли и общественного питания, бытового обслуживания	
Способы предоставления участка	аукцион	
Срок аренды и начальная стоимость (если участок предоставляется по результатам аукциона)	50 лет; 25,9 тыс. руб.	
Землепользователи и виды земель, из которых предусматривается изъятие	Земли общего пользования вид – древесно-кустарниковая растительность	
Сформирован/не сформирован (есть ли кадастровый номер)	Нет Нет кадастрового номера	
Наличие градостроительного паспорта	нет	
2. Инженерная инфраструктура		
	Расстояние от объекта, км	Описание (свободные мощности, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,9	ТПГ-533
Отопление (тепловые сети)	-	через строительство котельной на газу
Водоснабжение	0,2	центральное водоснабжение
Канализация	0,9	канализационно-насосная станция № 2
Газоснабжение	0,2	центральное газоснабжение
3. Логистика		
	Расстояние от объекта, км	Наименование
Автомобильная дорога	2	Н-6453 озеро Юбилейное-граница Республики Польша (Брузги)
Аэропорт	27	Аэропорт «Обухово»
Железная дорога	6,5	Железнодорожная станция «Бакуны»

#### 4. Обременения

Водоохранная зона	да
Историческая ценность	нет
Расселение жильцов	Нет
Вынос инженерных сетей	Нет
Иное	зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных сетей питьевого водоснабжения

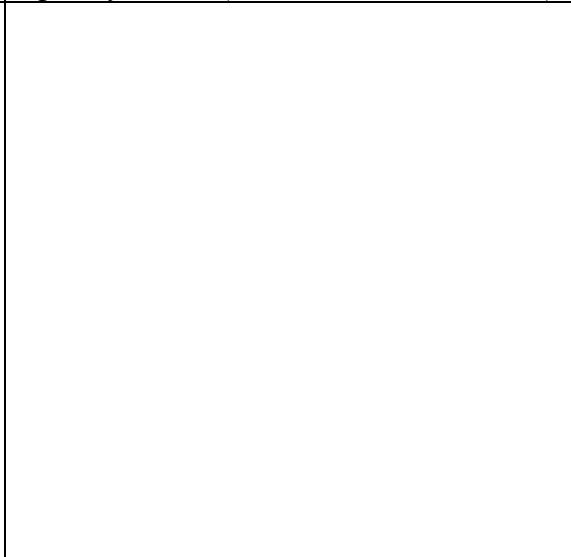
#### 5. Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Добренко Марина Леонидовна, начальник отдела экономики, торговли и услуг Король Анатолий Николаевич , начальник отдела архитектуры и строительства
Телефон	+375 152 73 89 55 +375 152 73 89 40
Факс	-
Электронный адрес	<a href="mailto:econ@grodnorik.gov.by">econ@grodnorik.gov.by</a> <a href="mailto:architecture@grodnorik.gov.by">architecture@grodnorik.gov.by</a>

план участка



фото участка (объекта недвижимости)



Карта

