

Инвестиционная площадка для создания туристического комплекса с
сезонным расширением
(Участок №22 сектор 1 - планировочный участок Дмисевичи)

Идея инвестиционного проекта		
Инвестиционная площадка для создания туристического комплекса с сезонным расширением		
Общая информация о земельном участке		
Общая площадь, га	9,61	
Местоположение	Область	Гродненская
	Район	Гродненский
	Город	
	Адрес	Вблизи д. Дмисевичи
Возможные направления использования	услуги по туризму	
Способы предоставления участка	аренда	
Срок аренды и начальная стоимость (если участок предоставляется по результатам аукциона)	50 лет	
Землепользователи и виды земель, из которых предусматривается изъятие	Свободный земельный участок	
Сформирован/не сформирован (есть ли кадастровый номер)	Сформирован, 422086300001001441	
Наличие градостроительного паспорта	нет	

КАРТА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Инженерная инфраструктура		
	Расстояние от объекта, км	Описание (свободные мощности, объем и т.д.)
Электроснабжение	1,5	Воздушная линия электропередачи 10 кВ № 219 от ПС "Сопоткино"
Отопление (тепловые сети)	нет	
Водоснабжение	нет	
Канализация	нет	
Газоснабжение	нет	
Логистика		
	Расстояние от объекта, км	Наименование
Автомагистраль	0,1	Н-6044 Святск — Василевичи — Остаха — Кадыш
Автовокзал	35	Автовокзал г.Гродно
Аэропорт	51	Аэропорт Гродно
Обременения		
Водоохранная зона	нет	
Историческая ценность	нет	
Расселение жильцов	нет	
Вынос инженерных сетей	нет	

Иное	• Сезонность объекта - круглогодичный • Участок расположен в туристско-рекреационной безвизовой зоне «Гродно - Брест» с возможностью посещения иностранными туристами сроком до 15 дней • Этажность - не более шести этажей • Осуществление строительства с учетом максимального сохранения зеленых насаждений и минимального преобразования ландшафта
Описание инвестиционного проекта	
Проект предусматривает создание туристического комплекса с сезонным расширением	
Контактная информация	
Контактное лицо (должность)	Король Анатолий Николаевич (начальник отдела архитектуры), Жегало Александр Олегович (главный специалист отдела экономики, торговли и услуг)
Телефон	8 (0152) 73 89 40, 8 (0152) 73 89 23
Электронный адрес	e-mail: turizm@grodnorik.gov.by

ФОТО



M 1:10 000

