

Жилые помещения коммерческого использования государственного жилищного фонда

Отдел жилищно-коммунального хозяйства Гродненского районного исполнительного комитета сообщает, что:

1. в жилом доме № 27 по ул.Армейская в д.Лабно-Огородники имеется свободное помещение коммерческого использования - однокомнатная квартира № 3 общей площадью 33,3 кв.м.

Жилое помещение расположено на 1-ом этаже 1-го этажного кирпичного дома. Оборудовано водопроводом, канализацией, газоснабжением, электроосвещением, центральным отоплением, горячим водоснабжением.

2. в жилом доме № 41 по ул.Партизанская в г.Скиделе имеется свободное помещение коммерческого использования - двухкомнатная квартира № 22 общей площадью 55,0 кв.м.

Жилое помещение расположено в 7-ом панельном доме, 2019 года постройки. Оборудовано водопроводом, канализацией, газоснабжением, электроосвещением, центральным отоплением, горячим водоснабжением.

3. в жилом доме № 41 по ул.Партизанская в г.Скиделе имеется свободное помещение коммерческого использования - однокомнатная квартира № 27 общей площадью 42,6 кв.м.

Жилое помещение расположено в 7-ом панельном доме, 2019 года постройки. Оборудовано водопроводом, канализацией, газоснабжением, электроосвещением, центральным отоплением, горячим водоснабжением.

Расчёт размера платы за пользование жилыми помещениями коммерческого использования: постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31.12.2014 № 1297 «О некоторых вопросах предоставления жилых помещений коммерческого использования» установлена базовая ставка платы за пользование жилыми помещениями коммерческого использования государственного жилищного фонда в размере 0,2 базовой величины на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц.

Решением Гродненского областного исполнительного комитета от 20.01.2020 № 18 установлен коэффициент, применяемый при определении размера платы за пользование жилыми помещениями коммерческого использования: для сельских населённых пунктов - 0,1, г. Скиделя – 0,2, поселков городского типа – 0,2.

Размер указанных коэффициентов, для жилых помещений, в которых отсутствует горячее, холодное водоснабжение, водоотведение (канализация), центральное отопление, уменьшается на 10 процентов за каждый отсутствующий вид инженерной системы.

Таким образом, размер платы за пользование жилыми помещениями коммерческого использования государственного жилищного фонда в настоящее время составляет:

- д.Лабно-Огородники, ул.Армейская, 27-3: 5 руб. 40 коп. (0,2 базовой величины) \times 0,1 = 0,54 руб. за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц (0,54 \times 33,3 = 17 руб. 98 коп.);

- г.Скидель, ул.Партизанская, 41-22: 5 руб. 40 коп. (0,2 базовой величины) \times 0,2 = 1,08 руб. за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц (1,08 \times 55,0 = 59 руб. 40 коп.);

- г.Скидель, ул.Партизанская, 41-27: 5 руб. 40 коп. (0,2 базовой величины) \times 0,2 = 1,08 руб. за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц (1,08 \times 42,6 = 46 руб.).

Заявления на предоставление указанных квартир принимаются в отделе жилищно-коммунального хозяйства (кабинет 304), Гродненского райисполкома по ул. Горького, 51, г. Гродно по 16 марта 2020 г. до 17.00 (телефоны для справок 80152-75-71-56, 8-029-7-820-146).