**УТВЕРЖДАЮ:**

Заместитель председателя Гродненского районного исполнительного комитета

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**П**.**А.Иодковский

« 13 » \_ 06\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г.

**П Р О Т О К О Л № 1**

**заседания Гродненского районного архитектурно-градостроительного совета (далее - Совет)**

по рассмотрению основных проектных решений по проекту

«Объект для оказания туристических услуг в районе

д. Селюки Обуховского сельсовета Гродненского района».

13 июня 2022 г. г. Гродно

**ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ:**

**члены Совета:**

|  |  |
| --- | --- |
| Иодковский П.А. | заместитель председателя Гродненского районного исполнительного комитета (заместитель председателя Совета; |
| Король А.Н.  Кароза А.И.  Захарчук А.Б. | начальник отдела архитектуры и строительства Гродненского районного исполнительного комитета (председатель Совета);  начальник управления территориальной планировки, градостроительства и архитектуры комитета по архитектуре и строительству Гродненского облисполкома;  заместитель директора по архитектуре и градостроительству УП «Институт «Гродногражданпроект»; |
| Чубич В.И. | главный специалист-архитектор УП «Гродножилпроект»; |
| Селявко Н.М. | заместитель начальника отдела архитектуры и строительства Гродненского районного исполнительного комитета. |
| **ПРИГЛАШЕННЫЕ** | представители от проектной организации ВКЛ-Проект: Кохоновский А.В., Парошин А.А., Возмитель К.В;  заказчик: Бовжик Г.В.;  представители от Гродненского райисполкома: начальник юридического отдела Лобань Н.А., начальник управления землеустройства Дорошев И.П. |
|  |  |

**Слушали:**

Короля А.Н.: вступительная часть;

Порошина А.А.: информацию по основным проектным решениям проекта «Объект для оказания туристических услуг в районе д. Селюки Обуховского сельсовета Гродненского района»: зонированию территории, подъездным путям, видам благоустройства и озеленения, ограждению территории, доступа к береговой линии местным жителям.

Бовжика Г.В.: информацию о том, что он несёт ответственность за территорию, которая ему предоставлена. 5-ти метровая зона вдоль береговой линии не будет огорожена в соответствии со статьёй 54 Водного кодекса Республики Беларусь. Доступ к пляжу будет обеспечен всем желающим. Пользоваться пляжем для купания можно будет в соответствии с режимом работы пляжа и под наблюдением лица, ответственного за безопасность людей на воде (спасателя).

**ВЫСТУПИЛИ:**

Захарчук А.Б.: о том, что 5-ти метровой зоны для прогулок всем желающим вдоль береговой линии будет не достаточно. Пешеходные связи должны быть более чётко показаны на проекте и взаимосвязь их в ближайшими населёнными пунктами.

Чубич В.И.: поддержал Захарчука А.Б. и предложил увеличить 5-ти метровую зону.

Король А.Н.: на предоставленной Бовжику Г.В. территории вдоль береговой линии со стороны д. Селюки затруднено передвижение людей из-за расположения домиков.

Бовжик В.Г. обосновал необходимость расположения домиков рыбака ближе к воде для комфортной рыбалки. Рассчитано также для рыбаков, занимающихся карпфишингом.

Захарчук А.Б.: настаивал на необходимости транзита, к примеру, с другой стороны расположения домиков.

Король А.Н. и Захарчук А.Б.: подняли вопрос по рассредоточению автомобильных стоянок вблизи объекта;

Король А.Н.: предложил транзитные пешеходные связи связывать с существующими населёнными пунктами Селюки и Новоселки;

Кароза А.И.: поддержала необходимость создания таких организованных мест отдыха для туристов и местных жителей.

ВЫВОДЫ: Доработать проект в следующих направлениях:

-транзитные пешеходные связи должны связываться с существующими населёнными пунктами Селюки и Новоселки и проходить вдоль береговой линии;

-рассредоточить автомобильные стоянки по объекту.

Председатель Совета, А.Н.Король

начальник отдела архитектуры и

строительства Гродненского

райисполкома

738940